

Prisliste

Gyldig fra 5. august 2021 til ny prisliste foreligger | Garasje plass er ikke inkludert, pris kr 150.000,-



Bygg Leil. nr.	Etg.	BRA	P-rom	Sov.	Ute	Innskudd	Felles utgifter	Andel fellesgjeld	Omk.	Totalpris
A-301	3	71	68	2	17	1 800 000	4 656	1 800 000	5 860	3 605 860
A-302	3	68	65	2	33+12	1 775 000	4 554	1 775 000	5 860	3 555 860
A-303	3	102	99	2 (3)	17	2 550 000	6 451	2 550 000	5 860	5 105 860
A-401	4	87	87	2	12	2 200 000	5 602	2 200 000	5 860	4 405 860
A-402	4	68	65	2	16	1 750 000	4 516	1 750 000	5 860	3 505 860
A-403	4	102	99	2 (3)	21	2 750 000	6 751	2 750 000	5 860	5 505 860
A-501	5	87	87	2	17	2 325 000	5 790	2 325 000	5 860	4 655 860
A-502	5	68	65	2	12	1 800 000	4 591	1 800 000	5 860	3 605 860
A-503	5	102	99	2 (3)	17	2 850 000	6 901	2 850 000	5 860	5 705 860
A-601	6	87	87	2	12	2 450 000	5 977	2 450 000	5 860	4 905 860
A-602	6	68	65	2	16	1 925 000	4 779	1 925 000	5 860	3 855 860
A-603	6	102	99	2 (3)	21	3 050 000	7 201	3 050 000	5 860	6 105 860
A-701	7	189	182	2	72+12	5 875 000	13 320	5 875 000	5 860	11 755 860
A-801	8	124	124	2	58	4 200 000	9 402	4 200 000	5 860	8 405 860

Prisliste

Gyldig fra 5. august 2021 til ny prisliste foreligger | Garasjeplass er ikke inkludert, pris kr 150.000,-



Bygg Leil. nr.	Etg.	BRA	P-rom	Sov.	Ute	Innskudd	Felles utgifter	Andel fellesgjeld	Omk.	Totalpris
B-301	3	71	66	2	9	1 525 000	4 244	1 525 000	5 860	3 055 860
B-302	3	97	95	2 (3)	66	2 375 000	6 081	2 375 000	5 860	4 755 860
B-401	4	70	66	2	16	1 625 000	4 372	1 625 000	5 860	3 255 860
B-402	4	97	95	2 (3)	21	2 200 000	5 818	2 200 000	5 860	4 405 860
B-403	4	89	89	2	12	1 825 000	5 083	1 825 000	5 860	3 655 860
B-501	5	70	66	2	12	1 675 000	4 447	1 675 000	5 860	3 355 860
B-502	5	97	95	2 (3)	17	2 225 000	5 856	2 225 000	5 860	4 455 860
B-503	5	89	89	2	12+3	1 875 000	5 158	1 875 000	5 860	3 755 860
B-601	6	70	66	2	16	1 775 000	4 597	1 775 000	5 860	3 555 860
B-602	6	97	95	2 (3)	21	2 400 000	6 118	2 400 000	5 860	4 805 860
B-603	6	89	89	2	12+3	1 925 000	5 233	1 925 000	5 860	3 855 860
B-701	7	70	66	2	12	1 800 000	4 634	1 800 000	5 860	3 605 860
B-702	7	97	95	2 (3)	17	2 425 000	6 156	2 425 000	5 860	4 855 860
B-703	7	89	89	2	12+3	2 050 000	5 420	2 050 000	5 860	4 105 860
B-801	8	70	66	2	16	1 850 000	4 709	1 850 000	5 860	3 705 860
B-802	8	97	95	2 (3)	21	2 500 000	6 268	2 500 000	5 860	5 005 860
B-803	8	89	89	2	17+3	2 150 000	5 570	2 150 000	5 860	4 305 860

Prisliste

Gyldig fra 5. august 2021 til ny prisliste foreligger | Garasjeplass er ikke inkludert, pris kr 150.000,-



Bygg Leil. nr.	Etg.	BRA	P-rom	Sov.	Ute	Innskudd	Felles utgifter	Andel fellesgjeld	Omk.	Totalpris
B-901	9	70	66	2	12	1 875 000	4 747	1 875 000	5 860	3 755 860
B-902	9	97	95	2 (3)	17	2 525 000	6 306	2 525 000	5 860	5 055 860
B-903	9	89	89	2	12+3	2 250 000	5 720	2 250 000	5 860	4 505 860
B-1001	10	70	66	2	16	1 950 000	4 859	1 950 000	5 860	3 905 860
B-1002	10	97	95	2 (3)	21	2 800 000	6 718	2 800 000	5 860	5 605 860
B-1003	10	89	89	2	17+3	2 450 000	6 020	2 450 000	5 860	4 905 860
B-1101	11	72	68	2	12	1 975 000	4 940	1 975 000	5 860	3 955 860
B-1102	11	99	97	2 (3)	17	2 850 000	6 836	2 850 000	5 860	5 705 860
B-1103	11	91	91	2	12+3	2 550 000	6 214	2 550 000	5 860	5 105 860
B-1201	12	72	68	2	16	2 050 000	5 053	2 050 000	5 860	4 105 860
B-1202	12	99	97	2 (3)	21	3 000 000	7 061	3 000 000	5 860	6 005 860
B-1203	12	91	91	2	17+3	2 650 000	6 364	2 650 000	5 860	5 305 860
B-1301	13	72	68	2	12	2 075 000	5 090	2 075 000	5 860	4 155 860
B-1302	13	99	97	2 (3)	17	3 100 000	7 211	3 100 000	5 860	6 205 860
B-1303	13	91	91	2	12+3	2 750 000	6 514	2 750 000	5 860	5 505 860
B-1401	14	171	171	2	91+16	5 475 000	12 331	5 475 000	5 860	10 955 860
B-1501	15	107	107	2	66	3 925 000	8 622	3 925 000	5 860	7 855 860

Prisliste

Gyldig fra 5. august 2021 til ny prisliste foreligger | Garasje plass er ikke inkludert, pris kr 150.000,-



Bygg Leil. nr.	Etg.	BRA	P-rom	Sov.	Ute	Innskudd	Felles utgifter	Andel fellesgjeld	Omk.	Totalpris
C-201	2	103	99	2	21	2 350 000	6 173	2 350 000	5 860	4 705 860
C-202	2	85	82	2	17	2 000 000	5 259	2 000 000	5 860	4 005 860
C-203	2	69	66	2	11	1 550 000	4 238	1 550 000	5 860	3 105 860
C-204	2	71	68	2	12	1 725 000	4 544	1 725 000	5 860	3 455 860
C-301	3	103	99	2	17	2 600 000	6 548	2 600 000	5 860	5 205 860
C-302	3	85	82	2	16	2 175 000	5 521	2 175 000	5 860	4 355 860
C-303	3	69	66	2	12	1 650 000	4 388	1 650 000	5 860	3 305 860
C-304	3	71	68	2	16	1 825 000	4 694	1 825 000	5 860	3 655 860
C-401	4	103	99	2	21	2 750 000	6 773	2 750 000	5 860	5 505 860
C-402	4	85	82	2	17	2 300 000	5 709	2 300 000	5 860	4 605 860
C-403	4	69	66	2	12	1 725 000	4 500	1 725 000	5 860	3 455 860
C-404	4	71	68	2	12	1 875 000	4 769	1 875 000	5 860	3 755 860

Prisliste

Gyldig fra 5. august 2021 til ny prisliste foreligger | Garasje plass er ikke inkludert, pris kr 150.000,-



Bygg Leil. nr.	Etg.	BRA	P-rom	Sov.	Ute	Innskudd	Felles utgifter	Andel fellesgjeld	Omk.	Totalpris
C-501	5	103	99	2	17	2 850 000	6 923	2 850 000	5 860	5 705 860
C-502	5	85	82	2	16	2 375 000	5 821	2 375 000	5 860	4 755 860
C-503	5	69	66	2	12	1 800 000	4 613	1 800 000	5 860	3 605 860
C-504	5	71	68	2	16	1 975 000	4 919	1 975 000	5 860	3 955 860
C-601	6	103	99	2	21	3 050 000	7 223	3 050 000	5 860	6 105 860
C-602	6	85	82	2	17	2 500 000	6 009	2 500 000	5 860	5 005 860
C-603	6	69	66	2	12	1 875 000	4 725	1 875 000	5 860	3 755 860
C-604	6	71	68	2	12	2 025 000	4 994	2 025 000	5 860	4 055 860
C-701	7	133	129	2	40	3 950 000	9 222	3 950 000	5 860	7 905 860
C-702	7	69	66	2	11	1 950 000	4 838	1 950 000	5 860	3 905 860
C-703	7	88	85	2	16	2 625 000	6 261	2 625 000	5 860	5 255 860
C-801	8	134	130	2	55+53	4 450 000	9 993	4 450 000	5 860	8 905 860

Prisliste

Gyldig fra 5. august 2021 til ny prisliste foreligger | Garasje plass er ikke inkludert, pris kr 150.000,-



- ✓ Garasje plass medfølger ikke, men kan kjøpes i tillegg til andelen for kr 150.000,- så lenge det er ledige plasser.
- ✓ Med forbehold om endringer i satsene. Se vedleggsskriv og øvrig salgsmateriell for utfyllende opplysninger.
- ✓ Innskudd og omkostninger innbetales ved overtakelse, med fratrukk av delbetaling jfr. betalingsbetingelser.
- ✓ Det påløper ikke dok. avgift. Omk. inkluderer andelskapital kr 5.000,- samt tinglysningsgebyr skjøte og ett pantedokument.
- ✓ Felleskostnader første driftsår er stipulert ut i fra fellesgjeld med lånegrad 50% og med flytende rente på 1,8%.
- ✓ Renter på andel fellesgjeld kommer til fratrukk i egen inntekt iht gjeldende skatteregler.
- ✓ Rente på lån vil bli endret i samsvar med den generelle renteutvikling. Dette vil påvirke rentekostnad på andel fellesgjeld.
- ✓ Total løpetid på felleslånet er på 40 år, med 20 års avdragsfrihet. Det tas forbehold om betingelser på lån.
- ✓ Selger forbeholder seg retten til uten varsel å kunne endre priser og betingelser for usolgte boliger.
- ✓ Arealangivelser inne og ute er beregnet av arkitekt og vil kunne avvike noe i ferdig bygg.